



УКРАЇНА

САФ'ЯНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
ІЗМАЇЛЬСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

ШОСТА СЕСІЯ

РІШЕННЯ

08 квітня 2021 року

№ 576 - VIII

**Про надання земельної ділянки гр. Кулінському В'ячеславу Володимировичу у короткострокову оренду, терміном на 3 (три) роки, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: Одеська область, Ізмаїльський район, с. Каланчак, вул. Дімітрова, 22**

Відповідно до ст.ст. 12, 83, 93, 96, 122, 123, 124, 125, 186 Земельного Кодексу України, ст.ст. 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування», Законом України «Про землеустрій», Законом України «Про оренду землі», Законом України «Про державний земельний кадастр» та Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», розглянувши заяву **гр. Кулінського В'ячеслава Володимировича** про надання земельної ділянки в оренду на 3 (три) роки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), розташованої за адресою: вул. Дімітрова, 22, с. Каланчак Ізмаїльського району Одеської області, надану документацію із землеустрою, урахувавши рішення постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та перспективного планування, Саф'янівська сільська рада Ізмаїльського району Одеської області

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки, кадастровий номер 5122081300:02:002:1104, в натурі (на місцевості) **гр. Кулінського В'ячеслава Володимировича** для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), розташованої за адресою: вул. Дімітрова, 22, с. Каланчак Ізмаїльського району Одеської області
2. Надати **гр. Кулінському В'ячеславу Володимировичу** у короткострокову оренду, терміном на **3 (три) роки**, земельну ділянку, кадастровий номер 5122081300:02:002:1104, площею 0,2500 га, із земель житлової та громадської забудови комунальної власності для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), розташовану за адресою: вул. Дімітрова, 22, с. Каланчак Ізмаїльського району Одеської області.
3. Встановити орендну плату в розмірі **8 (восьми) відсотків** нормативної грошової оцінки землі.
4. Зобов'язати **гр. Кулінського В'ячеслава Володимировича** виконувати вимоги ст. 96 Земельного кодексу України.
5. Зобов'язати **гр. Кулінського В'ячеслава Володимировича** здійснити державну реєстрацію договору оренди земельної ділянки відповідно до вимог Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань регулювання земельних відносин, екології та перспективного планування.

Саф'янівський сільський голова

Наталія ТОДОРОВА